

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
Ceylanpınar / SANLIURFA

İ L A N

1- İşletmemiz 2013 yılı istihsalı;10.000 ton buğdayın 50 parti halinde, peşin bedelle ve açık artırma usulü ile satılacaktır.

Muhammen Fiyatlar: Mahsül buğday Ceyhan-99 (Beyazkule) 700 TL /Ton'dur.

2- İhale; 20.06.2013 günü saat 10.00'da Şanlıurfa Ticaret Borsasında (Ticaret Borsası Buğday Pazarı Şubesi Satış Salonunda) yapılacaktır. Bu ihalede satış gerçekleşmez veya verilen fiyatlar uygun görülmez ise İhale 27.06.2013 tarihinde aynı yer ve saatte tekrar edilecektir.

3- İhaleye ait geçici teminat % 5 olup ihalenin başlayacağı saate kadar Şanlıurfa Ticaret Borsasına teslim edileceği gibi İşletmemizin T.C.Ziraat Bankası Ceylanpınar şubesi nezdindeki İban no:TR 29 0001 0005 8805 9943 7852 31 nolu hesabına ve Halkbank Şanlıurfa şubesi İban No:TR61 0001 2009 7780 0013 0000 06 nolu hesabına da yatırılabilir. İhale başladıktan sonra Teminat alınmayacağından, Geçici teminatların ihale başlamadan önce yatırılması şarttır.

4- İhale konusu mahsule ait numuneler Şanlıurfa Ticaret Borsası Eksperlerince alınacak olup, Ticaret Borsasında görülebilir. İhaleye iştirak edecek müşteriler İhaleden önce satın alacağı malı İşletmemiz ambarlarında yığında görebilir veya ihale tarihinden önce Şanlıurfa Ticaret Borsası Eksperleri ile irtibat kurarak, eksperler ile aynı gün İşletmeye gelerek Eksperlere ayrıca numune aldırabileceklerdir. İhaleye iştirak eden müşteriler malı yığında görmüş ve aynen kabul etmiş sayılırlar. Satıştan sonra mal hakkında yapılacak itirazlar kabul edilmeyecektir.

5- İhaleye iştirak eden müşteriler bir partiye iştirak edebilecekleri gibi, diledikleri sayıda partiye de teminatlarını yatırmak kaydıyla iştirak edebilirler.

6- İhaleye katılacak müşteriler ihaleye gelirlerken yanlarında kanuni ikametgâhlarını, geçici teminatlarını, vergiye kayıtlı olduklarına dair belgelerini, tüzel kişi olması halinde gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerini, Ticaret Odası, Sanayi Odası veya ilgili meslek kuruluşuna kayıtlı olduklarının ve hâlihazırda faaliyette olduklarına dair ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış belgelerini ibraz etmek üzere yanlarında getireceklerdir.

7- İhalede üzerinde mal kalan müşteri malını şartnamede belirtilen süre içerisinde teslim alacak olup, mal bedclini yatırmış olsa dahi süresi içerisinde teslim alınmayan maldan İşletmemiz sorumlu değildir. Hiçbir mücbir sebep olmadığı halde müşteri malını belirtilen sürede kaldırmadığı takdirde müşterinin malında oluşacak zarar ziyandan (Doğal afet, yangın, sel basması, kızılsma, küflenme, çürüme, haşere zararı vs.) İşletmemiz sorumlu olmayacağı gibi belirtilen sürede çekilmeyen mal için mahsul depolama ücreti olarak günlük 10 Kuruş/Ton gecikme bedeli alınacaktır. Yükleme ve karayolları tüzüğü ve kamyon ruhsat tonajı dikkate alınarak mahsul teslim edilecek olup, bu duruma müşteriler itiraz edemezler. İhaleye iştirak eden müşteriler konuya ilişkin şartnameyi okumuş ve aynen kabul etmiş sayılırlar.

8- Bu işe ait şartname Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü (Karanfil Sokak No:62 Bakanlıklar / ANKARA) ile Şanlıurfa, Gaziantep, Diyarbakır, Adana, Ankara, Elazığ, Mersin, Konya, Bursa, İstanbul, Edirne, Polatlı, Eskişehir, Çorum Ticaret Borsası Başkanlıkları, Türkiye Un Sanayicileri Federasyonu, Türkiye Makarna Sanayicileri Derneği, Gaziantep Bulgur Sanayicileri Derneği, Bulgur San. İş Adam. Derneği, Türkiye Yem Sanayicileri Birliği, Güneydoğu Un sanayicileri Derneği ile Gaziantep, Mersin İhracatçılar Birliği Başkanlıklarında ve İşletmemizde görülebilir. Ayrıca İşletmemizin 414-471 4974 (5 Hat) telefonlarından ve 414-471 4378 / 471 5228 nolu fakslardan geniş bilgi edinebilirler.

9- TİGEM 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp, Bu ihale 4734 sayılı kanunun 3/g maddesi gereğince istisna kapsamında yapılacaktır.

10- İhalede teklif edilen en yüksek fiyatlar Onay Makamınca onaylandığı takdirde ihale kesinleşir.

11-İLAN OLUNUR.

CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ

Bülent YÜKSEL
Ticaret Şefi

Tekin ÜNAL
İşletme Müdürü

TARIM İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ
CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ
MAHSÜL BUĞDAY SATIŞ İHALE ŞARTNAMESİDİR.

Bu şartnamede Tarım İşletmeleri Genel Müdürlüğü **"TİGEM"** TİGEM Ceylanpınar Tarım İşletmesi Müdürlüğü **"İŞLETME"** ihaleye iştirak eden veya üzerine ihale yapılan gerçek ve tüzel kişilerde **"MÜŞTERİ"** olarak adlandırılmışlardır.

1- İHALENİN KONUSU VE ŞEKLİ :

İşletmemiz 2013 yılı istihsalı; 10.000 Ton Mahsül Buğday Ceyhan-99'un borsa şartlarında peşin bedelle ve açık artırma usulü ile satışındır.

2- İHALENİN YAPILACAĞI YER VE ZAMAN :

İhale, **20/06/2013** günü saat **10:00**'da Şanlıurfa Ticaret Borsasında (**Ticaret Borsası Buğday Pazarı Şubesi Satış Salonunda**) yapılacaktır. İhale bu tarihte gerçekleşmez veya teklif edilen fiyatlar uygun görülmez ise ihale **27/06/2013** tarihinde aynı yer ve şartlarla tekrar edilecektir.

3- İHALEYE GİREBİLME ŞARTLARI :

- a) Kanuni ikametgâhı olması,
- b) Geçici teminat yatırması,
- c) Ticaret Odası, Sanayi Odası veya ilgili meslek kuruluşuna kayıtlı olduklarının ve hâlihazırda faaliyette olduklarına dair ihalenin yapıldığı yıl içerisinde alınmış belge vermeleri,
- d) Müşterinin tüzel kişi olması halinde gerekli yetki belgelerinin ve imza sirkülerinin ibraz edilmesi,

4- İHALEYE KATILAMAYACAKLAR :

Aşağıda yazılı kimseler doğrudan doğruya veya dolaylı olarak ihaleye giremezler.

- a) TİGEM'in tüm personeli,
 - b) Evvelce üzerine ihale yapılanlardan taahhüdünü kısmen veya tamamen yerine getirmedikleri için veya buna benzer nedenlerle ihaleye iştirak ettirilmemelerine karar alınıp tamim edilen kimseler,
 - c) Kanunlarla, Hükümet ve ilgili Bakanlıkların kararları ile geçici veya daimi olarak ihaleye katılamayacakları hakkında karar alınmış olanlar,
 - d) İhale işlemlerini hazırlamak, yürütmek, sonuçlandırmak ve denetlemekle görevli olanlarla bu şahısların eşleri ve ikinci dereceye kadar (ikinci derece dâhil) kan ve sıhrî hısımları ve bunların ortakları,
- Yukarıda sayılan yasaklara uyulmadan ihaleye girenlerin teklifleri geçersiz sayılacağı gibi geçici teminatları da cezai şart olarak irat kaydedilir. Firmanın üzerine ihale edilmiş ise feshedilerek teminatı cezai şart olarak irat kaydedileceği gibi ikinci ihale yapıldığı takdirde de İşletme aleyhine meydana gelecek zarar ve ziyanın tahsili yoluna gidilir. Firma lehine fark doğarsa ödenmez.

5- FİYAT :

- a) Fiyat Türk Lirasına (TL) göre belirlenecektir.
- b) İhale konusuna ilişkin muhammen fiyat, muhammen tutar ve geçici teminat miktarı ekli listede belirtilmiştir.
- c) İhale esnasında 1,00 TL/Ton (Türk Lirası) aşağı artırım yapılmaz.

6- TEMİNATA İLİŞKİN ESASLAR :

- a) İhale konusuna ilişkin mahsulün cinsi, miktarı, yığın numarası, muhammen fiyatı, istihsal yılı, muhammen tutarı ve geçici teminata ilişkin esaslar ekli listede belirtilmiştir.
- b) İhaleye iştirak eden müşteriler bir partiye iştirak edebilecekleri gibi diledikleri sayıda geçici teminatlarının tutarı kadar ihaleye iştirak edebilirler.
- c) İhaleye ait geçici teminat ihalenin başlayacağı saate kadar borsa yetkililerine elden teslim edileceği gibi İşletmemizin T.C.Ziraat Bankası Ceylanpınar şubesi nezdindeki İban no:**TR29 0001 0005 8805 9943 7852 31** nolu hesabına ve Halkbank Şanlıurfa şubesi **İban No:TR61 0001 2009 7780 0013 0000 06** nolu hesabına da yatırılabilir. **İhale başladıktan sonra Teminat alınmayacağından, Geçici teminatların ihale başlamadan önce yatırılması şarttır.**
- d) Teminat olarak kabul edilebilecek kıymetler aşağıda belirtilmiştir.

- 1- Tedavüldeki Türk Lirası,
- 2- Geçici teminat için döviz, (ihale günündeki T.C.Merkez Bankası alış kuruna göre geçici teminat tutarını karşılamak şartıyla) Döviz kat'ı teminat olarak kabul edilmez.
- 3- Banka Teminat Mektupları;
 - 3.1. Geçici Teminat: Teklif geçerlilik süresinden itibaren en az 30 (Otuz) gün süreli olacaktır.
 - 3.2. Kati Teminat: Süresiz ve limit dâhili olacaktır.
- 4- Devlet istikraz tahvilleri, hazine kefaletine haiz tahviller ve hususi kanunlarında teminat olarak kabul edileceği açıklanan belgeler,
- 5- Kamu kurum ve kuruluşları ile sermayesinin tamamı veya yarısından fazlası kamu sektörüne ait bulunan kuruluşlardan geçici teminat şartı aranır,
- 6- Çek kabul edilmez.

7- TEKLİFLERİN OPSİYONU VE ARTTIRIM YAPILMASI:

- a) Teklifler ihale tarihinden itibaren en az (20) gün opsiyonlu olacaktır. Müşterilerin bu süre zarfında, vermiş olduğu teklif nedeniyle İşletmeye olan bağımlılığı devam edecektir. Teklifler verildikten sonra tekliften vazgeçilmez ve değişiklik talebi kabul edilmez.
- b) Borsada yapılmış ihalede oluşan fiyatlara sonradan artırım yapılmaz.

8- KAT'İ TEMİNAT :

İhale kararının onaylanmasından sonra ihalenin yapıldığı müşteriye yazılı olarak bildirilir. Müşteriye yapılan tebligatın postaya verilmesini takip eden yedinci gün müşteriye tebliğ tarihi sayılacaktır. Tebligatın alındığı tarihten itibaren 5 iş günü içerisinde geçici teminatını **ihale tutarının % 10'u** üzerinden kat'î teminata çıkarmak zorundadır. Bu zorunluluklara uyulmadığı takdirde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın müşterinin taahhüdü feshedilerek geçici teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

9- VERGİ RESİM VE HARÇLAR :

İhale ile ilgili taahhüdün yapılmasına ait bütün vergi, resim ve harçlarla ihale giderleri müşteriye aittir.

Yapılan teslimat için Katma Değer Vergisinin indirimi oranda uygulanabilmesi için, mevzuatta öngörülen diğer koşulların yanında; Gerçek Usulde Katma Değer Vergisi Mükellefi olduğunu kanıtlayan, Katma Değer vergisi yönünden bağlı bulunduğu vergi dairesinden alınmış belge, ibraz edilmesi zorunludur.

10- TAAHHÜDÜN MİKTARI-SÜRESİ VE TERMİN :

- a) Taahhüdün miktarı ekli listede belirtilmiştir.
- b) Teslim edilecek mahsul buğdaylar % 25 eksik veya fazla olabilir. Müşteri buna itiraz edemez.
- c) Miktarda zorunlu nedenlerle meydana gelebilecek azalmalar müşteriye yazılı olarak bildirilir.
- d) Müşteri İhalede almış olduğu malı tebliğ tarihinden itibaren 25 (Yirmibeş) gün (Pazar ve Bayram günleri hariç) içerisinde kaldırmak zorundadır. Ancak yağmur v.s. gibi mücbir sebeplerden dolayı yükleme yapılamaması nedeniyle İşletme tarafından taşıma süresi için ek süre verilebilir. Hiçbir mücbir sebep olmadığı halde müşteri malını belirtilen sürede kaldırmadığı takdirde müşterinin malında oluşacak zarar ziyandan (Doğal afet, yangın, sel basması, kızılsma, küflenme, çürüme, haşere zararı vs.) İşletmemiz sorumlu olmayacağı gibi belirtilen sürede çekilmeyen mal için mahsul depolama ücreti olarak günlük 10 Kuruş/Ton gecikme bedeli alınacaktır.

11- TESLİM TESELLÜM YERİ, ŞARTLARI :

- a) Teslim yeri: 1'inci maddede ve ekli listede belirtilmiş olup, ilgili İşletmemiz yığınlarından dökme olarak teslim edilecektir.
- b) Tartımda İşletme kantarı geçerlidir. Müşteri buna itiraz edemez.
- c) Yükleme yerinde karayolları tüzüğü ve kamyon ruhsat tonajına göre mal teslim edilir.
- d) İhale konusu mahsule ait numuneler Şanlıurfa Ticaret Borsası Eksperlerince alınacak olup, Ticaret Borsasında görülebilir. İhaleye iştirak edecek Müşteriler İhaleden önce satın alacağı malı İşletmemiz ambarlarında yığında görebilir veya ihale tarihinden 2 gün önce Saat 14.⁰⁰'de Şanlıurfa Ticaret

Borsası Eksperleri ile aynı gün İşletmeye gelerek Eksperlere ayrıca numune aldırabileceklerdir. İhaleye iştirak eden Müşteriler malı yığında görmüş ve aynen kabul etmiş sayılırlar. Satıştan sonra mal hakkında yapılacak itirazlar kabul edilmeyecektir.

e) İhale üzerinde kalan müşteriler mallarını ya bizzat kendileri veya noterden tayin edecekleri mutemetleri aracılığı ile alacaklardır. Mutemet aracılığı ile aldıkları takdirde noter vekâletnamelerinin aslı İşletmemize teslim edilecektir.

f) İhale salonuna ihale için geçici teminat yatıranların haricinde kimse alınmayacaktır.

12- ÖDEME ŞARTLARI :

a) Müşteri ihalede satın aldığı malın bedelinin tamamını kati teminatı yatırmasına müteakip 15 (Onbeş) takvim günü içerisinde İşletmemiz veznesine veya Şartnamenin 6/c maddesinde belirtilen banka hesap numarasına yatırmak zorundadır.. Bu zorunluluğa uyulmadığı takdirde İşletme, şartnamenin 13/c maddesine göre gecikme cezası tahakkuk ettirmekte veya 13/a-b maddelerini uygulamakta serbesttir.

b) Müşteri mal bedeline karşılık yatırdığı tutara ait makbuzu ilgililere ibraz etmek suretiyle makbuzda yazılı miktar kadar malı teslim alır.

13- TAAHHÜDÜN YAPILMAMASI VEYA EKSİK YAPILMASI :

a) Müşteri kat'i teminatını İşletmemize yatırdıktan sonra taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi yada taahhüdünü şartname hükümlerine uygun olarak yerine getirmemesi halinde, kendisine tebliğ tarihinden itibaren en fazla 10 gün süreli bir ihbar gönderilerek vecibelerini ifaya davet edilir. Buna rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye ve hüküm istihsaline gerek kalmaksızın kesin teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Müşterinin taahhüdü feshedilerek bundan dolayı İşletmenin uğrayacağı zarar-zıyanının tahsili için kanuni yollara başvurulur.

b) Müşterinin gerek taahhüdünden kısmen veya tamamen vazgeçmesi gerekse kendisine verilen süre sonucu taahhüdünü yerine getirmemesi nedeniyle taahhüdünün geri kalan kısmı için yeniden ihaleye çıkılır. İki ihale arasında İşletme aleyhine olan fark zarar olarak müşteriden yasal yollardan tahsil edilir. Müşteri lehine fark doğarsa ödenmez.

c) Kabul edilen zorlayıcı sebepler dışında taahhüdün bu şartname ile tespit edilen sürede yerine getirilmemesi halinde gecikilen her gün için ihale bedelinin **0,0015'i** kadar (**Onbindeonbeş**) gecikme cezası alınır. Bu gecikme 10 günü geçmesi ve firmanın yazılı süre uzatımı talebi olmaması halinde mevcut kat'i teminat cezai şart olarak irat kaydedilir. Ancak müşterinin yazılı cezalı ek süre talebinde bulunması, İşletmenin de bu talebi uygun görmesi halinde talep edilen süreye tekabül eden gecikme cezası talep tarihinden itibaren müşteriden peşin alınmak şartıyla İşletme tarafından talep edilen süre kadar (bu süre 30 günü geçemez) müşteriye cezalı ek süre verilebilir veya müşterinin talebi uygun görülmeyle İşletmedeki mevcut kat'i teminatı cezai şart olarak irat kaydedilir.

14- İHALENİN VE ALACAĞIN DEVRİ :

İşletmenin yazılı izni olmadan müşteri ihaleyi ve alacağını (malını) bir başkasına devir ve temlik edemez. İhalenin devrine müsaade edildiği takdirde devir alacaklarda ilk ihaledeki şartlar aranır. İzinsiz devir yapılması halinde müşterinin taahhüdü feshedilerek müşteri hakkında 13'üncü madde hükümleri uygulanır.

15- MÜCBİR SEBEPLER :

Müşteri ve İşletmenin iradesi dışında kalan ve taahhüdün yerine getirilmesini imkânsız kılan veya geciktiren olaylar (Yangın, tabii afetler, salgın hastalıklar, grev, hükümet kararları, v.s.) ilgili resmi makamlarca tevsik edilmek kaydıyla mücbir sebep sayılır. Mücbir sebebin varlığı taahhüdün ifasını imkânsız kılması halinde İşletme veya müşterinin talebi üzerine müşterinin taahhüdü feshedilir. Mücbir sebep taahhüdün ifasını bir süre geciktiriyorsa İşletme ya taahhüdü fesheder veya makul bir ek süre verir. Mücbir sebep taahhüdün mücbir sebebin vukuundan önceki kısmının yerine getirilmesi ile ilgili hükümleri değiştirmez.

16- TEMİNATIN İADESİ :

Kat'i teminat müşterinin taahhüdünü ihale ve şartname esasları dâhilinde yerine getirmesini müteakip ya müşterinin bizzat kendisine veya noter tasdikli vekiline iade edilir.

17- GENEL HÜKÜMLER :

- a) Bu şartnameden doğacak her türlü ihtilafların halinde Ceylanpınar Mahkeme ve İcra Daireleri yetkilidir.
- b) Müşterinin göstermiş olduğu adrese yapılacak tebligat müşterinin kendisine yapılmış sayılır.
- c) İhaleye ait şartname TİGEM (Karanfil Sokak No:62, Bakanlıklar/ANKARA) ve İşletmemizde görülebilir.
- d) TİGEM 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununa tabi olmayıp, Bu ihale 4734 sayılı kanunun 3/g maddesi gereğince istisna kapsamında yapılacaktır.
- e) Bu şartname 17 maddeden ibaret olup, ihaleye iştirak etmiş olanlar şartnameyi okumuş ve aynen kabul etmiş sayılırlar.

CEYLANPINAR TARIM İŞLETMESİ MÜDÜRLÜĞÜ